ЗЛАТОГРАД

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД**

**гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53**
**www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg**

# ЗАПОВЕД

№ 187 / 14.05.2026

## ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление от **Юлия Ушева, Дарина Койкова, Владимир Ушев, Аделина Ушева и Ива Николова,** с вх. № 94-00-809/12.03.2026 г. - искане за изготвяне на Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) с приложена графична част – предложение за изменение; Нотариален акт № 59, том I, рег. № 585, дело № 56/2002 г.; Удостоверение за наследници изх. № 32/09.01.2026 г. и изх. № 30/09.01.2026 г..; Скица № 15-1852050-16.09.2025 г. на поземлен имот с идентификатор 31111.33.402 по КК на гр. Златоград.; Скица № 82/28.06.2021 г.; Становище № 6/30.04.2026 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

## РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват на ПИ с идентификатор 31111.33.402 по Кадастрална карта на гр. Златоград (УПИ VIII-784, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград и част от УПИ XVI-Комплексно застрояване, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград).

С представеното предложение за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 31111.33.402 по КК гр. Златоград (УПИ VIII-784 и част от УПИ XVI-Комплексно застрояване, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград), се предвижда североизточната югоизточната и югозападната регулационна линия на УПИ VIII-784, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград да минат по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.33.402 по КК гр. Златоград.

Параметри на застрояване: устройствена зона – Жс; максимална етажност до 15 м; плътност на застрояване 50%; Кинт.2; минимално озеленяване 30%.

**Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)**

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

**МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ**
***Кмет на Община Златоград***

*Изготвил:*
*Арх. Руска Запрянова – Главен архитект*

*Съгласувал.*
*Златка Цекова - Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт*